

Начальнику установи - лікареві
ДУ "ТМО МВС України по
Чернігів. обл."
Аллі ГАЛЕЄВІЙ

ДОПОВІДНА ЗАПИСКА

Про закупівлю послуг з поточного ремонту

Відповідно до виконання Плану заходів з реалізації Національної стратегії зі створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, а також ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я» прошу передбачити закупівлю послуги з поточного ремонту приміщень санстанції (підвальний поверх) ДУ "ТМО МВС України по Чернігів. обл.", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи) на суму 986 258,0 грн з використанням електронної системи закупівель.

Головний інженер АУП

Артем ЮРЧЕНКО



ДУ "ТМО МВС УКРАЇНИ ПО ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛ." № 33/45-788 від 14.10.2025 (13181)

Підписав: ЮРЧЕНКО АРТЕМ МИКОЛАЙОВИЧ

Сертифікат: 5E984D526F82F38F0400000012CAE0013B859606

ПРОТОКОЛ № 77

зборів комісії з визначення доцільності проведення закупівель товарів, робіт і послуг в Державній установі «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області»

15 жовтня 2025 року

м. Чернігів

Присутні:

Голова комісії: Олена Ярош, заступник начальника установи з загальних питань.

Секретар комісії: Оксана Білим, юрисконсульт сектору документального забезпечення та контролю

Члени комісії, доповідачі:

1. Олена Шаш, начальник відділу – головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та звітності;
2. Артем Юрченко, головний інженер АУП;
3. Максим Гончарук, завідувач господарства обслуговуючого персоналу ТМО;
4. Аліса Добровольська, інженер з охорони праці відділу кадрового забезпечення та військового обліку;
5. Катерина Іцко, уповноважений з антикорупційної діяльності;
6. Наталія Тітова, сестра медична старша лікарні;
7. Олена Михайліченко, сестра медична старша поліклініки;
8. Валентина Колодежна, сестра – господиня поліклініки;
9. Майя Бондаренко, маляр обслуговуючого персоналу ТМО;
10. Олена Федоренко, сестра-господиня лікарні.

Доповідач: Артем Юрченко, головний інженер АУП.

Порядок денний:

1. Обговорення питання щодо закупівлі послуги з поточного ремонту згідно Доповідної записки від 14.10.2025 №33/45-788 (13181).

СЛУХАЛИ:

Артема Юрченка щодо доцільності закупівлі послуги з поточного ремонту згідно Доповідної записки від 14.10.2025 №33/45-788 (13181).



ДУ "ТМО МВС УКРАЇНИ ПО ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛ." № 33/45-795 від 15.10.2025 (13204)

Підписав: ЯРОШ ОЛЕНА АНАТОЛІЇВНА

Сертифікат: 5E984D526F82F38F0400000090651C01475AA506

ГОЛОСУВАЛИ:

Склад	ПІБ	За, проти, утримався
Голова комісії: заступник начальника установи з загальних питань	Ярош О.А.	за
Члени комісії:	Шаш О.М.	за
	Юрченко А.М.	за
	Гончарук М.О.	за
	Добровольська А.О.	за
	Ішко К.М.	за
	Тітова Н.В.	за
	Михайліченко О.Ю.	за
	Колодежна В.В.	за
	Бондаренко М.М.	за
	Федоренко О.М.	за

«за» - всі присутні, «проти» - 0, «утримались» - 0

Рішення прийнято одностайно

УХВАЛИЛИ:

1. Закупівлю послуги з поточного ремонту згідно Доповідної записки від 14.10.2025 №33/45-788 (13181) вважати доцільною.

2. Запланувати закупівлю послуги з поточного ремонту згідно Доповідної записки від 14.10.2025 №33/45-788 (13181).

Голова комісії

Олена ЯРОШ

Секретар комісії



Оксана БЛИМ

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ (ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ)

Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальный поверх) ДУ "ТМО МВС України по Чернігів. обл.", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217 (код за ЕЗС ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Об'єми робіт:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Загальнобудівельні роботи			
1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,05096	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,02	
3	(Демонтаж) Установлення щита пожежного	10шт	0,1	
4	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	100 м3	0,00135	
5	Грунтування стін грунтовкою	100м2	2,6965	
6	Опорядження стін металопрофілем без утеплення	100 м2	2,6965	
7	Обрамовування прорізів у стінах профнастилом	100 м2	0,129	
8	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь стелі	100м2	0,979	
9	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,979	
10	Підшивання стелі сталлю покрівельною оцинкованою по дереву	100м2	0,979	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,052	
	ПІДЛОГИ			
12	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь грунтовкою	100м2	0,4	
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,4	
14	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,4	
15	Навантаження сміття вручну	1 т	0,218	
16	Перевезення сміття до 10 км	т	0,218	
17	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь грунтовкою	100м2	1,109	
18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	1,109	
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	1,109	
20	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	1 м2	4,33	
	Розділ №2. Електромонтажні роботи			
21	Демонтаж щитків	100шт	0,07	
22	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,18	
23	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,08	
24	(Демонтаж) Прокладання коробів пластикових	100м	0,44	
25	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні (існуючі)	шт	7	
26	Світильник для ламп розжарювання стельовий або настінний з кріпленням гвинтами для приміщень з	100 шт	0,16	

27	нормальними умовами середовища, одноламповий Установлення блоків з кількістю установлюваних апаратів [вимикачів і штепсельних розеток] до 3	100шт	0,04
28	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,05
29	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п. (існуючі)	100шт	0,02
Розділ №3. Сантехнічні роботи			
30	Розбирання ізоляції з мінеральної вати	м3	0,21
31	Ізоляція трубопроводів діаметром від 89 до 133 мм матами із скляного штапельного волокна, матами із супертонкого скляного волокна, полотнами з БСТВ, матами звуковбирними, товщина ізоляційного шару до 40 мм	100м	0,15
32	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	0,15
33	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,158
34	Приварювання фланців діаметром 100 мм до сталевих трубопроводів	шт	1
35	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	31,76
36	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	100м2	0,3176
37	Навантаження сміття вручну	1 т	0,245
38	Перевезення сміття до 10 км	т	0,245

Всі вищезазначені роботи виконуються з матеріалів Учасника. В місяцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника товару вважати вираз "або еквівалент". Посилання в технічних специфікаціях, відомостях робіт, відомостях ресурсів на конкретні торгівельні марки чи фірми, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника передбачає можливість включення Учасником еквівалентів зазначених позицій. Еквівалентом вважається матеріали та/або обладнання, що відповідає технічним та технологічним характеристикам матеріалів та/або обладнання, передбаченого проектом. Обґрунтування посилання на марку (ки) конкретного (их) товарів або виробника (ків) – таке посилання є необхідним, оскільки за основними характеристиками такий товар/робота/послуга оптимально відповідає потребам Замовника.

1. Інформація про відповідність запропонованої пропозиції технічним та якісним характеристикам предмету закупівлі, встановленим замовником умовами тендерної документації, повинна бути підтверджена також наступними документами:

- договірною ціною (вид договірної ціни - тверда);
- пояснювальною запискою;
- локальними кошторисами (мають бути складені відповідно до технічної специфікації з урахуванням технологічного процесу);
- підсумковою відомістю ресурсів;
- розрахунком загально-виробничих витрат.

Всі вищезазначені документи подаються за формами затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021р. №281 станом на дату оформлення ціни пропозиції (але не раніше дати оголошення закупівлі). Документи повинні бути повністю заповненими, містити підписи всіх необхідних (зазначених) осіб.

2. Якість всіх матеріалів, виробів, конструкцій, що будуть застосовуватися в процесі ремонту, повинні відповідати вимогам відповідних норм і стандартів, діючим на території України. *(Надати гарантійний лист)*

3. Виконавець повинен здійснювати замовлення, постачання, приймання, розвантажування, складання, збереження та подачу на об'єкт матеріалів, виробів і конструкцій, виконувати контроль за їх якістю та комплектацією. *(Надати гарантійний лист)*

4. Виконавець повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці, відповідно до Закону України «Про охорону праці». *(Надати гарантійний лист)*

5. У зв'язку з введенням військового стану Замовник вважає, що оприлюднення у відкритому доступі детального плану закладу може нести загрозу безпеці колективу та пацієнтам закладу. А отже, перед поданням пропозиції, Учасник повинен оглянути об'єкт. У складі пропозиції необхідно надати Довідку про ознайомлення з об'єктом (форма 1), з відміткою (посада, ПІБ, підпис посадової особи Замовника та печатка Замовника) представника Замовника.

Довідка

про ознайомлення з об'єктом

форма 1

№ з/п	Назва організації учасника	Посада представника організації учасника	Прізвище, ім'я, по-батькові представника організації учасника	Дата обстеження об'єкта
1	2	3	4	5

Підпис представника організації учасника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Підпис представника замовника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Пропозиції учасників, які не здійснили огляд об'єкту, не беруться до уваги та не розглядаються.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Будархсервіс"

14007, м.Чернігів, вул.Кільцева, 7, тел. Код ЄДРПОУ 45194808

Вих.№ 4 від 14.10.2025.

Комерційна пропозиція

Щодо вартості виконання будівельних робіт по об'єкту: «Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальний поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217». Вартість цінової пропозиції 999 000, 00 грн. (дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

Директор



О.В. Сапон

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" " 2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальный поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217

Умови виконання робіт - будівля, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Загальнобудівельні роботи			
1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,05096	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,02	
3	(Демонтаж) Установлення щита пожежного	10шт	0,1	
4	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	100 м3	0,00135	
5	Грунтування стін ґрунтовкою	100м2	2,6965	
6	Опорядження стін металопрофілем без утеплення	100 м2	2,6965	
7	Обрамовування прорізів у стінах профнастилом	100 м2	0,129	
8	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь стелі	100м2	0,979	
9	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,979	
10	Підшивання стелі сталлю покрівельною оцинкованою по дереву	100м2	0,979	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,052	
	ПІДЛОГИ			
12	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	0,4	
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,4	
14	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,4	
15	Навантаження сміття вручну	1 т	0,218	
16	Перевезення сміття до 10 км	т	0,218	
	=====			
17	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	1,109	
18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	1,109	
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	1,109	

Фізична особа-підприємець
Ременець Олександр Васильович

Україна, 14032, Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Доценка, буд. 26, кв. 279
код 3219213995, +380660624240, a.remenets@gmail.com

№ 13/1 14.10.25 р.

Комерційна пропозиція

Надаю пропозицію щодо вартості виконання робіт по об'єкту: «Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальний поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217».

Вартість будівельних робіт складе 990 000,00 грн. (дев'ятсот дев'яносто тисяч грн. 00 коп.).

Фізична особа-підприємець



Ременець О. В.

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" _____ " _____ 2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальный поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217

Умови виконання робіт - будівля, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Загальнобудівельні роботи			
1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,05096	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,02	
3	(Демонтаж) Установлення щита пожежного	10шт	0,1	
4	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	100 м3	0,00135	
5	Грунтування стін ґрунтовкою	100м2	2,6965	
6	Опорядження стін металопрофілем без утеплення	100 м2	2,6965	
7	Обрамовування прорізів у стінах профнастилом	100 м2	0,129	
8	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь стелі	100м2	0,979	
9	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,979	
10	Підшивання стелі сталлю покрівельною оцинкованою по дереву	100м2	0,979	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,052	
	ПІДЛОГИ			
12	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	0,4	
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,4	
14	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,4	
15	Навантаження сміття вручну	1 т	0,218	
16	Перевезення сміття до 10 км	т	0,218	
	=====			
17	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	1,109	
18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	1,109	
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	1,109	

1	2	3	4	5
20	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші Розділ №2. Електромонтажні роботи	1 м2	4,33	
21	Демонтаж щитків	100шт	0,07	
22	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,18	
23	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,08	
24	(Демонтаж) Прокладання коробів пластикових	100м	0,44	
25	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні (існуючі)	шт	7	
26	Світильник для ламп розжарювання стельовий або настінний з кріпленням гвинтами для приміщень з нормальними умовами середовища, одноламповий	100 шт	0,16	
27	Установлення блоків з кількістю установлюваних апаратів [вимикачів і штепсельних розеток] до 3	100шт	0,04	
28	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,05	
29	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п. (існуючі) Розділ №3. Сантехнічні роботи	100шт	0,02	
30	Розбирання ізоляції з мінеральної вати	м3	0,21	
31	Ізоляція трубопроводів діаметром від 89 до 133 мм матами із скляного штапельного волокна, матами із супертонкого скляного волокна, полотнами з БСТВ, матами звукобірними, товщина ізоляційного шару до 40 мм	100м	0,15	
32	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	0,15	
33	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,158	
34	Приварювання фланців діаметром 100 мм до сталевих трубопроводів	шт	1	
35	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	31,76	
36	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	100м2	0,3176	
37	Навантаження сміття вручну	1 т	0,245	
38	Перевезення сміття до 10 км	т	0,245	

Склав

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Вартість будівельних робіт згідно дефектного акту складе **990 000,00** грн.
(дев'ятсот дев'яносто тисяч грн. 00 коп.).



Фізична особа-підприємець

Ременець О.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФДС БУД»

Юридична адреса: 14000.м.Чернігів,вул. .Громадська, 45, ЄДРПОУ 43459201

№ 4 « 14 » 10 2025 р.

Комерційна пропозиція

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФДС БУД» надає пропозицію щодо вартості виконання робіт по об'єкту: «Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальний поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217».

Очікувана вартість будівельних робіт: 986 257, 99 грн. (дев'ятсот вісімдесят шість тисяч двісті п'ятдесят сім гривень 99 копійок).

Директор ТОВ "ФДС БУД"



П.В. Кравець

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" " 2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень санстанції (підвальний поверх) ДУ «ТМО МВС України по Чернігівській області» за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217

Умови виконання робіт - будівля, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Загальнобудівельні роботи			
1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,05096	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,02	
3	(Демонтаж) Установлення щита пожежного	10шт	0,1	
4	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	100 м3	0,00135	
5	Грунтування стін ґрунтовкою	100м2	2,6965	
6	Опорядження стін металопрофілем без утеплення	100 м2	2,6965	
7	Обрамовування прорізів у стінах профнастилом	100 м2	0,129	
8	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь стелі	100м2	0,979	
9	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,979	
10	Підшивання стелі сталлю покрівельною оцинкованою по дереву	100м2	0,979	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,052	
	ПІДЛОГИ			
12	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	0,4	
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	0,4	
14	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,4	
15	Навантаження сміття вручну	1 т	0,218	
16	Перевезення сміття до 10 км	т	0,218	
	=====			
17	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою	100м2	1,109	
18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	100м2	1,109	
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	1,109	

