

**Замовник:** Державна установа «Територіальне медичне об'єднання МВС України по Львівській області»  
**Код ЄДРПОУ:** 08734210  
**Адреса:** 79068, м. Львів, вул. Замарстинівська, 233

## **ОБҐРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))**

**Предмет закупівлі:** Послуги з технічного обслуговування газового обладнання котельні Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Львівській області» за адресою: м. Львів, вул. Замарстинівська, 233 («Єдиний закупівельний словник» код ДК 021:2015 – 50530000-9 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки)

**Процедура закупівлі, ідентифікатор закупівлі:** відкриті торги з особливостями, № UA-2025-12-31-000543-a

**Ціль закупівлі:** замовник здійснює закупівлю послуг з технічного обслуговування газового обладнання котельні з метою забезпечення його безпечної та безперебійної роботи, недопущення аварійних ситуацій, витоків газу та порушень у теплопостачанні, а також для виконання вимог чинних нормативно-правових актів щодо експлуатації об'єктів підвищеної небезпеки.

**Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені у відповідності до потреб ДУ «ТМО МВС України по Львівській області» та норм чинного законодавства і прописані в тендерній документації наступним чином:**

Замовник самостійно визначає необхідні технічні характеристики предмета закупівлі, виходячи зі специфіки предмета закупівлі, керуючись принципами здійснення закупівель та з дотриманням законодавства.

**Фактом подання тендерної пропозиції учасник підтверджує відповідність своєї пропозиції технічним, якісним, кількісним, функціональним характеристикам до предмета закупівлі, у тому числі технічній специфікації (у разі потреби – планам, кресленням, малюнкам чи опису предмета закупівлі) та іншим вимогам до предмету закупівлі, що містяться в тендерній документації та цьому додатку, а також підтверджує можливість поставки товару, у відповідності до вимог, визначених згідно з умовами тендерної документації.**

В місцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз *"або еквівалент"*.

В місцях де технічна специфікація містить посилання на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами, біля кожного такого посилання вважати вираз *«або еквівалент»*. Таким чином вважається, що до кожного посилання додається вираз *«або еквівалент»*.

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг: замовник здійснює закупівлю послуг з технічного обслуговування газового обладнання котельні з метою забезпечення його безпечної та безперебійної роботи, недопущення аварійних ситуацій, витоків газу та порушень у теплопостачанні, а також для виконання вимог чинних нормативно-правових актів щодо експлуатації об'єктів підвищеної небезпеки.

### **Загальні вимоги:**

1. Здійснювати технічне обслуговування котельні, планово, один раз на місяць протягом опалувального періоду (січень – квітень, жовтень – грудень 2026 року).

2. Надати послуги, якість яких відповідає умовам чинного законодавства, нормативно-правовим актам з питань дотримання вимог санітарних норм та охорони навколишнього природного середовища (захисту довкілля).

3. В частині обслуговування котлів і газового обладнання забезпечити виконання вимог ДНАОП 0.01-1.26-96 та «Правил безпеки систем газопостачання України».

4. Цілодобово, включаючи святкові і вихідні дні, виїзд технічного спеціаліста Виконавця на об'єкт Замовника протягом 2-х годин після отримання від Замовника повідомлення про несправності в котельні, проведення виявлення несправностей та їх усунення. При виявленні несправностей, що потребують більший час їх усунення або заміну вузлів та деталей котлової автоматики або пальника, подати Замовнику відповідний акт із встановленням термінів надання послуг.

5. Цілодобова технічна підтримка по телефону.

6. Вказані у технічному завданні послуги з технічного обслуговування газової котельні повинні надаватись за місцем розташування об'єкта (газового обладнання) замовника із наданням відповідних актів наданих послуг.

7. Ціна включає в себе всі витрати на придбання необхідних комплектуючих для проведення зазначених у технічному завданні послуг, транспортування, навантаження та розвантаження, страхування та інші витрати, сплату податків і зборів тощо.

#### Марка котлів та їх основні характеристики, адреса

| № | Місце розташування котельні        | Марка котла                  | Потужність 1 котла, кВт/год | Кількість котлів, шт | Вид палива, на якому працює котел | Кількість операторів котельні/автоматика |
|---|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|
| 1 | м.Львів, вул. Замарстинівська, 233 | Hamworthy Wessex ModuMax mk2 | 256                         | 6                    | газ                               | автоматика                               |

#### Перелік послуг

##### з технічного обслуговування газового обладнання котельні

1.1. Найменування послуги: Послуги з технічного обслуговування газового обладнання котельні Державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Львівській області» за адресою: м. Львів, вул. Замарстинівська, 233

1.2. Кількість послуг: 7 послуг.

1.3. Місце надання послуг: котельня за адресою: м. Львів, вул. Замарстинівська, 233

1.4. Періодичність обслуговування котельні – 1 раз в місяць (протягом січня-квітня та жовтня-грудня 2026 року)

| № з/п | Перелік послуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Проведення пусконаладжувальних робіт перед початком опалювального сезону                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.    | Підготовка та надання дозвільної документації для включення газу; перевірка газових сигналізаторів і т.п. перед початком опалювального сезону                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.    | Перевірка стану приміщення котельні/паливної на наявність загазованості, пилу та забруднень                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.    | Технічне обслуговування і ревізія установки ХВО потужністю 8 м³/год;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.    | Ревізія пальників для природного газу продуктивністю до 100 м³/год;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6.    | Контроль герметичності газової арматури котлів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.    | Перевірка вхідних параметрів газу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.    | Перевірка котлової автоматики безпеки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9.    | Огляд електричних з'єднань, ізоляції, кріплення джгутів сигнальних та електричних кабелів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.   | Зовнішній огляд, перевірка електричних з'єднань цифрового контролера, температурних датчиків                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11.   | Перевірка дії керуючих сигналів цифрових регуляторів на насоси опалювальних контурів та змішувальні клапани                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.   | Перевірка технічного стану змішувальних клапанів та їх профілактика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.   | Перевірка працездатності автоматики на зупинку і пуск котла за такими параметрами як: згасання полум'я на пальнику, неприпустимого підвищення або зниження тиску газу, неприпустимого підвищення або зниження подачі повітря для згоряння газу, неприпустимого підвищення температури води у котлі, неприпустимому підвищенні або зниженні тиску води в тракті котла, системі опалення вище або нижче допустимого, зупинка подачі електроенергії або |

|     |                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | зниження напруги на пристроях дистанційного управління                                                                                                                                                  |
| 14. | Перевірка справності контрольно-вимірювальних приладів та пристроїв автоматичної сигналізації                                                                                                           |
| 15. | Перевірка справності запобіжних і блокуючих пристроїв                                                                                                                                                   |
| 16. | Перевірка справності водяних насосів                                                                                                                                                                    |
| 17. | Аварійне обслуговування автоматики безпеки, а саме: локалізація та ліквідація аварійних ситуацій, що пов'язані зі спрацюванням засобів сигналізації та автоматики безпеки котлів в цілодобовому режимі. |

**Учасник, який погоджується з умовами та вимогами, зазначеними в розділі 4 Додатку 1 у складі своєї пропозиції повинен надати Технічну специфікацію, завірену підписом та печаткою (у разі наявності).**

**Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** відповідно до статті 4 Закону планування закупівель здійснюється на підставі наявної потреби у закупівлі товарів, робіт і послуг. Заплановані закупівлі включаються до річного плану закупівель. Закупівля здійснюється відповідно до річного плану. У кошторисі ДУ «ТМО МВС України по Львівській області» на 2026 рік передбачено видатки на послуги з технічного обслуговування газового обладнання котельні. Затвердженим кошторисом встановлені повноваження щодо отримання надходжень і розподіл бюджетних асигнувань на взяття бюджетних зобов'язань та здійснення платежів для виконання установою своїх функцій та досягнення результатів, визначених відповідно до бюджетних призначень.

**Обґрунтування очікуваної вартості:** складає 73 300,00 грн з ПДВ і визначена відповідно до наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» шляхом проведення ринкових консультацій, на підставі отриманих цінових пропозицій від ринку з урахуванням кількості газового обладнання, яке підлягає технічному обслуговуванню та суми виділених коштів на 2026 рік згідно кошторисних призначень.