

Начальнику ДУ «ТМО МВС
України по Чернігів. обл.»-лікарю
Аллі ГАЛЕЄВІЙ

ДОПОВІДНА ЗАПИСКА

Про закупівлю послуг з поточного ремонту
приміщень будівлі поліклініки

Відповідно до виконання Плану заходів з реалізації Національної стратегії зі створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, а також ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я» прошу передбачити закупівлю послуги з поточного ремонту приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігів. обл.", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи) на суму 638481,29 грн. (середньозважена округлена сума комерційних пропозицій).

Заступник начальника установи з
технічних питань

Євгеній ДЕНИСЕНКО



ДУ "ТМО МВС УКРАЇНИ ПО ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛ." № 33/45-626 від 04.11.2024 (6405)

Підписав: Денисенко Євгеній Леонідович

Сертифікат: 5E984D526F82F38F040000006D3D1E01865D6A05

Дійсний: з 16.09.2024 05:09:46 по 16.09.2025 20:59:59

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.9.2)

- 1 -

Замовник Державна установа "територіальне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України в Чернігівській області"

(назва організації)

Підрядник ПП"Арбо"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні роботи			
1	Прямі витрати, у тому числі		451,49301	451,49301	-
	Заробітна плата		210,65117	210,65117	-
	Вартість матеріальних ресурсів		239,78826	239,78826	-
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		1,05358	1,05358	-
3	Загальновиробничі витрати		112,86219	112,86219	-
4	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
6	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
	Інші супутні витрати		-	-	-
7	Разом		564,35520	564,35520	-
	Прибуток		16,39112	16,39112	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	8,33483	-	8,33483
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	589,08115	580,74632	8,33483
		Разом (ч.ч 1-10)	31,00427	-	31,00427
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	620,08542	580,74632	39,33910
		Всього по Розділу I	-	-	-
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар	-	-	-
12	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	620,08542	-	-
		Всього по Розділу II	-	-	-
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	620,08542	-	-



А. Сталева



М. В. Сідько

Замовник Державна установа "Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області"

(назва організації)

Підрядник ФОП Симоненко А.І.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1			477,22811	477,22811	-
	Розрахунок N1	Прямі витрати, в тому числі			
	Розрахунок N2	Заробітна плата	222,65829	222,65829	-
	Розрахунок N3	Вартість матеріальних ресурсів	253,45619	253,45619	-
	Розрахунок N4	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1,11363	1,11363	-
	Розрахунок N5	Загальновиборничі витрати	119,29533	119,29533	-
		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	596,52345	596,52345	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	17,32541	17,32541	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	8,80992	-	8,80992
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13 Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:		622,65878 32,77152 655,43029 655,43029	613,84886 - 613,84886	8,80992 32,77152 41,58143



Керівник генеральної організації
А.І. Симоненко

Замовник Державна установа "Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області"

(назва організації)

Підрядник ФОР Степаненко А.О.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.					
			всього	у тому числі:				
1	2	3	4	будівельних робіт	5	інших витрат	6	
1	Прямі витрати, в тому числі		465,94079	465,94079	-	-	-	
	Заробітна плата		217,39201	217,39201	-	-	-	
	Вартість матеріальних ресурсів		247,46148	247,46148	-	-	-	
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		1,08729	1,08729	-	-	-	
3	Загальновиробничі витрати		116,47378	116,47378	-	-	-	
	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-	-	-	
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-	-	-	
4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-	-	-	
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-	-	-	
6	Інші сукупні витрати		-	-	-	-	-	
	Разом		582,41457	582,41457	-	-	-	
7	Прибуток		16,91564	16,91564	-	-	-	
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		8,60154	8,60154	-	-	8,60154	
9	Кошти на покриття ризиків		-	-	-	-	-	
10	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	607,93175 31,99641 639,92816 639,92816	599,33020 - 599,33020	8,60154 31,99641 40,59795



Керівник підприємства
(організації) *А.Є. Галесва*

Керівник генеральної
підприємної організації
А.О. Степаненко

Без печатки

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігів. обл.", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, буд. 217 (ДБН А.2.2-3:2014) (код за ЕЗС ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1.	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	36,62
2.	Розбирання покриттів підлог з ковроліну	м2	72,8
3.	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м2	12
4.	Розбирання покриттів підлог з паркету на мастиці	м2	60,8
5.	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	12
6.	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	91,54
7.	Піднесення вантажів на 10 м понад врахованої нормами відстані (50 м)	т	14,2
8.	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	5
9.	Улаштування гідроізоляції з поліетиленової плівки	м2	72,8
10.	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	72,8
11.	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	72,8
12.	Демонтаж дверних блоків площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4
13.	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,12
14.	Улаштування обшивки укосу гіпсокартонними листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	3,89
15.	Розбирання вентиляційних коробів з плит	м2	1,91
16.	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	1,09
17.	Демонтаж плит стельових з каркасу стелі	м2	68,83
18.	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	69,92
19.	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	10,22
20.	Шпаклювання укосів шпаклівкою типу "сатенгіпс" товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	10,22
21.	Шпаклювання укосів шпаклівкою [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	10,22
22.	Фарбування олійними сумішами підвіконних плит	м2	2,52
23.	Високоякісне фарбування укосів	м2	7,36
24.	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих труб і радіаторів	м2	9,2

25.	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	91,54
26.	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	91,54
27.	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь	м2	65,11
28.	Опорядження внутрішніх поверхонь стін та укосів декоративною венеціанською штукатуркою "Марморіно"	м2	65,11
29.	Ґрунтування підлоги	м2	72,8
30.	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт.	м2	72,8
31.	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	36,52
32.	Прокладання проводів при схованій проводці	м	12
33.	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	2
34.	Установлення розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	8
35.	Навантаження сміття вручну	т	9,2
36.	Перевезення сміття до 15 км	т	9,2

В місяцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника товару вважати вираз "або еквівалент". Посилання в технічних специфікаціях, відомостях робіт, відомостях ресурсів на конкретні торгівельні марки чи фірми, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника передбачає можливість включення Учасником еквівалентів зазначених позицій. Еквівалентом вважається матеріали та/або обладнання, що відповідає технічним та технологічним характеристикам матеріалів та/або обладнання, передбаченого проектом. Обґрунтування посилання на марку (ки) конкретного (их) товарів або виробника (ків) – таке посилання є необхідним, оскільки за основними характеристиками такий товар/робота/послуга оптимально відповідає потребам Замовника.

1. Інформація про відповідність запропонованої пропозиції технічним та якісним характеристикам предмету закупівлі, встановленим замовником умовами тендерної документації, повинна бути підтверджена також наступними документами:

- договірною ціною (вид договірної ціни - тверда);
- пояснювальною запискою;
- локальними кошторисами (мають бути складені відповідно до технічної специфікації з урахуванням технологічного процесу);
- підсумковою відомістю ресурсів;
- розрахунком загально-виробничих витрат.

Всі вищезазначені документи подаються за формами затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021р. №281 станом на дату оформлення ціни пропозиції (але не раніше дати оголошення закупівлі). Документи повинні бути повністю заповненими, містити підписи всіх необхідних (зазначених) осіб.

2. Якість всіх матеріалів, виробів, конструкцій, що будуть застосовуватися в процесі ремонту, повинні відповідати вимогам відповідних норм і стандартів, діючим на території України. *(Надати гарантійний лист)*

3. Виконавець повинен здійснювати замовлення, постачання, приймання, розвантажування, складання, збереження та подачу на об'єкт матеріалів, виробів і конструкцій, виконувати контроль за їх якістю та комплектацією. *(Надати гарантійний лист)*

4. Виконавець повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці, відповідно до Закону України «Про охорону праці». *(Надати гарантійний лист)*

5. У зв'язку з введенням військового стану Замовник вважає, що оприлюднення у відкритому доступі детального плану закладу може нести загрозу безпеці колективу та пацієнтам закладу. А отже, перед поданням пропозиції, Учасник повинен оглянути об'єкт. У складі пропозиції необхідно надати Довідку про ознайомлення з об'єктом (форма 1), з відміткою (посада, ПІБ, підпис посадової особи Замовника та печатка Замовника) представника Замовника.

Довідка
про ознайомлення з об'єктом

форма 1

№ з/п	Назва організації учасника	Посада представника організації учасника	Прізвище, ім'я, по-батькові представника організації учасника	Дата обстеження об'єкта
1	2	3	4	5

Підпис представника організації учасника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Підпис представника замовника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Пропозиції учасників, які не здійснили огляд об'єкту, не беруться до уваги та не розглядаються.

*Посада, прізвище, ініціали, підпис
уповноваженої особи Учасника,
завірені печаткою (за наявністю).*