

Начальнику ДУ «ТМО МВС України
по Чернігівській області» - лікарю
Аллі ГАЛЕЄВІЙ

ДОПОВІДНА ЗАПИСКА

Про закупівлю послуг з поточного ремонту

Відповідно до виконання Плану заходів з реалізації Національної стратегії зі створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, а також ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я» прошу передбачити закупівлю послуги з поточного ремонту приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи) на суму **499 000,00 грн.** (середньозважена округлена сума комерційних пропозицій).

**Заступник начальника установи із
загальних питань**

Юрій ГАЛАГАН



ДУ "ТМО МВС УКРАЇНИ ПО ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛ." № 33/45-125 від 01.03.2024 (1729)

Підписав: Галаган Юрій Володимирович

Сертифікат: 248197DDFAB977E504000000C20B110178684704

Дійсний: з 21.07.2023 05:22:13 по 20.07.2024 20:59:59

Замовник Державна установа "територіальне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України в Чернігівській області"
(назва організації)

Підрядник ПП"Арбо"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області",
за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 6 вересня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	3	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	4	5	6	
1	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період) Кошти на виконання будівельних робіт у літній період Інші сукупні витрати Разом Прибуток	346,41539	346,41539	-	
2	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	85,78231 250,25226 10,38082 52,67158	85,78231 250,25226 10,38082 52,67158	- - - -	
3	Розрахунок N6	-	-	-	
4	Розрахунок N7	-	-	-	
5	Розрахунок N8	-	-	-	
6	Розрахунок N9	399,08697	399,08697	-	
7	Розрахунок N9	10,74205	10,74205	-	

		1. ДЦ, ДЦ			
1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	5,46230	-	5,46230
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	415,29132 21,85744	409,82902	5,46230 21,85744
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Всього по Розділу I	437,14876	409,82902	27,31974
12	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Всього по Розділу II Всього договірна ціна (р.I + р.II)	- 437,14876	- 409,82902	- 27,31974

Керівник підприємства
(організації) *за підписом*

А. С. Галеєва

Керівник генеральної
підприємств організації

М. В. Сідько



Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області»

Вх. № 417 / 03 / 2024 р.

Кількість арк. _____

Осн. док. « _____ » Дод. « _____ »

Замовник Державна установа "Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області"
(назва організації)

Підрядник ФО-П Волгаєв В.С.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області",
за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ п.п.	Обгрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1			395,95279	395,95279	-
	Прямі витрати, в тому числі:				
	Заробітна плата		98,04918	98,04918	-
	Вартість матеріальних ресурсів		286,03833	286,03833	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		11,86528	11,86528	-
	Загальновиробничі витрати		60,20362	60,20362	-
	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
	Інші сукупні витрати		-	-	-
	Разом		456,15641	456,15641	-
	Прибуток		12,27816	12,27816	-
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		6,24341	-	6,24341
	Кошти на покриття ризиків		-	-	-
	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		-	-	-
10					

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	474,67798 24,98305 499,66103 499,66103	468,43457 - 468,43457	6,24341 24,98305 31,22647

Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІА СПИТ» (ЄДР № 39054105) «ДІА СПИТ» є повноцінною платіжною установою банківської системи України, ліцензованою Національним банком України.

Керівник підприємства
(організації) замовника



А. Є. Галєєва

Керівник генеральної
підприємної організації



В. С. Волгаєв

№	Назва	Вид	Кількість	Ціна	Всього
1	Розрахунок N13	Службові	1	31,22647	31,22647
2	Розрахунок N13	Службові	1	24,98305	24,98305
3	Розрахунок N13	Службові	1	6,24341	6,24341

Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області»
Вх. № 418
Кількість арк. _____
Осн. док. « _____ » Дод. « _____ »
2024 р.

Замовник Державна установа "Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області"

(назва організації)

Підрядник ФОП Доценко Олег Миколайович

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 217, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі: Заробітна плата		443,41170	443,41170	-
	Розрахунок N1		109,80136	109,80136	-
	Розрахунок N2		320,32289	320,32289	-
	Розрахунок N3	Вартість матеріальних ресурсів	13,28745	13,28745	-
	Розрахунок N4	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	67,41962	67,41962	-
	Розрахунок N5	Загальновиробничі витрати	-	-	-
	Розрахунок N6	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
	Розрахунок N7	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
	Розрахунок N8	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
	Розрахунок N9	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
	Розрахунок N10	Інші супутні витрати	-	-	-
	Розрахунок N11	Разом	510,83132	510,83132	-
	Розрахунок N12	Прибуток	13,74982	13,74982	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	6,99175	-	6,99175
		Кошти на покриття ризиків	-	-	-
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	531,57289 27,97752 559,55041 559,55041	524,58114 -	6,99175 27,97752 34,96927

Керівник підприємства
(організації) замовника



А. С. Галєєва

Керівник генеральної
підприємства



О. М. Доценко

Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернігівській області»

Вх. № 419

«01» _____ 03 _____ 2024 р.

Кількість арк. _____

Осн. док. « _____ »

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Поточний ремонт приміщень будівлі поліклініки ДУ "ТМО МВС України по Чернігівській області", за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, буд. 217 (ДБН А.2.2-3:2014) (код за ЕЗС ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

<https://ch-tmo.mvs.gov.ua/current-repair-2024>

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	19,1	
2	Розбирання облицювання стін з керамічних глазуrowаних плиток	м2	49,7	
3	Розбирання вентиляційних коробів з плит	м2	3,26	
4	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 320 мм, периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 1,2 мм	м2	3,53	
5	Розбирання сантехнічних коробів батарей опалення	м2	2,1	
6	Знімання трапів чавунних	шт	1	
7	Демонтаж кабелю	м	18,6	
8	Демонтаж групових щитків	шт	1	
9	Знімання шпалер	м2	42,5	
10	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	15,76	
11	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	м2	14,65	
12	Розбирання цегляних перегородок	м3	2,47	
13	Нарізування швів у цементних покриттях	м шва	88	
14	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	35,2	
15	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	5	
16	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	7	
17	Демонтаж чавунної ревізії діаметром до 100 мм	шт	1	
18	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
19	Демонтаж трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних	м	2,4	
20	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	2	
21	Установлення опалювальних радіаторів	кВт	8	
22	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	м3	0,61	
23	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	58,45	
24	Ремонт штукатурки прямокутних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	5,29	
25	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	15,97	
26	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	35,2	
27	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати	м2	35,2	
28	Укладання металеві сітки в цементно-бетонне покриття	м2	35,2	
29	Улаштування обшивки коробу гіпсокартонними листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	3,18	
30	Грунтування обштукатурених поверхонь стін і укосів	м2	63,74	
31	Грунтування підлоги	м2	35,2	
32	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	35,2	
33	Улаштування плінтусів з плиток керамогранітних	м	23,2	
34	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен	м	6,4	

	до 20 см2		
35	Монтаж смуг заземлення	м	6,4
36	Забивання борозен ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	6,4
37	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	59,79
38	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	59,79
39	Оздоблювання стін рідкими шпалерами	м2	59,79
40	Шпаклювання укосів шпаклівкою типу "сатенгіпс" товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	5,29
41	Шпаклювання укосів шпаклівкою [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	5,29
42	Високоякісне фарбування віконних укосів	м2	3,95
43	Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок	м2	1,43
44	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	3,59
45	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих труб	м2	1,1
46	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	35,2
47	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	35,2
48	Установлення ґрат вентиляційних	ґрати	3
49	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1
50	Встановлення кранів діаметром до 50 мм	шт	2
51	Пробивання борозен в цементних покриттях, переріз борозен до 100 см2	м	4,2
52	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	8,4
53	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	2
54	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	4,2
55	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	1
56	Прокладання кабелів живлення	м	16
57	Установлення щитків освітлювальних	шт	1
58	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 1-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	4
59	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	м	96
60	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	114
61	Забивання борозен ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	96
62	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1
63	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	1
64	Установлення розеток (подвійних) утепленого типу при схованій проводці	шт	7
65	Монтаж світильників 600х600 мм	шт	6
66	Навантаження сміття вручну	т	16,84
67	Перевезення сміття до 15 км	т	16,84

В місцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника товару вважати вираз "або еквівалент". Посилання в технічних специфікаціях, відомостях робіт, відомостях ресурсів на конкретні торгівельні марки чи фірми, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника передбачає можливість включення Учасником еквівалентів зазначених позицій. Еквівалентом вважається матеріали та/або обладнання, що відповідає технічним та технологічним характеристикам матеріалів та/або обладнання, передбаченого проектом. Обґрунтування посилання на марку (ки) конкретного (их) товарів або виробника (ків) – таке посилання є необхідним, оскільки за основними характеристиками такий товар/робота/послуга оптимально відповідає потребам Замовника.

1. Ціна тендерної пропозиції Учасника повинна бути розрахована відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 01.11.2021 за № 281. Ціна тендерної пропозиції, за яку Учасник згоден виконати замовлення, розраховується виходячи з обсягів виконання робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для виконання робіт за місцем їх виконання, відповідно до замовлення та діючих цін на них. Ціну тендерної пропозиції слід визначати відповідно до Технічного завдання щодо використання конкретних матеріалів і конструкцій; якості виконання робіт, з дотриманням діючих норм і правил виконання робіт, технічної експлуатації будівельної техніки і безпечних умов праці. Вид договірної ціни – тверда.

В складі кошторисної документації Учасником надається:

- договірна ціна (тверда);
- локальний(і) кошторис(и);
- зведений кошторисний розрахунок;
- підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису;
- розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису
- розрахунок вартості експлуатації машин та механізмів;
- розрахунок інших витрат.
- розрахунок кошторисної ЗП (згідно з Порядком розрахунку кошторисної ЗП, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затв. Наказом Мінрегіону від 20.10.2016 № 281).

2. Для підтвердження якості виконання робіт з поточного ремонту, згідно технічного завдання, необхідно надати, в складі пропозиції, Сертифікат внутрішнього аудитора систем менеджменту якості, у відповідності з вимогами ISO 9001:2015, ISO 19011:2018.

3. Якість всіх матеріалів, виробів, конструкцій, що будуть застосовуватися в процесі ремонту, повинні відповідати вимогам відповідних норм і стандартів, діючим на території України.

4. Виконавець повинен здійснювати замовлення, постачання, приймання, розвантажування, складання, збереження та подачу на об'єкт матеріалів, виробів і конструкцій, виконувати контроль за їх якістю та комплектацією.

5. Виконавець повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці, відповідно до Закону України «Про охорону праці».

6. У зв'язку з введенням військового стану Замовник вважає, що оприлюднення у відкритому доступі детальний план закладу може нести загрозу безпеці колективу та пацієнтам закладу. А отже, перед поданням пропозиції, Учасник повинен оглянути об'єкт. У складі пропозиції необхідно надати Довідку про ознайомлення з об'єктом (форма 1), з відміткою (посада, ППБ, підпис посадової особи Замовника та печатка Замовника) представника Замовника.

Довідка
про ознайомлення з об'єктом

форма 1

№ з/п	Назва організації учасника	Посада представника організації учасника	Прізвище, ім'я, по-батькові представника організації учасника	Дата обстеження об'єкта
1	2	3	4	5

Підпис представника організації учасника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Підпис представника замовника

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М.П.

Пропозиції учасників, які не здійснили огляд об'єкту, не беруться до уваги та не розглядаються.