

## Обґрунтування

### Технічних, якісних та кількісних характеристик, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:** Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Чернівецькій області», 58013, м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 228, ЄДРПОУ 08734606.

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником :** Капітальний ремонт приміщень кабінету хірургії в будівлі поліклініки (літ. А) Державної установи "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області"

**3. Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:** відкриті торги з особливостями (UA-2025-04-10-014335-a)

**4. Розмір бюджетного призначення:**

1495501,00 грн (Один мільйон чотириста дев'яносто п'ять тисяч п'ятсот одна грн. 00 коп)

Розмір бюджетного призначення визначений на підставі затвердженого кошторису видатків установи та розрахунків до нього на 2025 рік, річного плану закупівель на 2025 рік.

### 5. Обґрунтування технічних, якісних характеристик:

З метою забезпечення належного санітарно-гігієнічного стану, дотримання вимог охорони праці та безпеки пацієнтів, у зв'язку з незадовільним технічним станом приміщення кабінетів хірургії поліклініки, що негативно впливає на умови праці медичного персоналу та створює ризики для безпечного надання медичних послуг пацієнтам, є потреба в закупівлі робіт - Капітальний ремонт приміщень кабінету хірургії в будівлі поліклініки (літ. А) Державної установи "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області", за адресою: м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 228» відповідно до затвердженого кошторису на 2025рік за КЕКВ 3132 «Капітальний ремонт інших об'єктів». Розмір бюджетного призначення, технічні та якісні характеристики предмета закупівлі та очікувану вартість визначено на підставі проектної документації за робочим проектом «Капітальний ремонт приміщень кабінету хірургії в будівлі поліклініки (літ. А) Державної установи "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області", за адресою: м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 228». Проведено експертизу робочого проекту та отримано Експертний звіт (позитивний) №26-0364/01-24 від 29 жовтня 2024 року Державним підприємством "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи" Філія ДП "Укрдержбудекспертиза" у Чернівецькій області щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом «Капітальний ремонт приміщень кабінету хірургії в будівлі поліклініки (літ. А) Державної установи "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області".

Проектна документація затверджена Наказом 18/аг від 18.11.2024 Державною установою "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області"

## ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

(об'єми робіт):

**Капітальний ремонт приміщень кабінету хірургії в будівлі поліклініки (літ. А) Державної установи "Територіальне медичне об'єднання МВС України по Чернівецькій області", за адресою: м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 228» ( Код ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи)**

**Умови виконання робіт:** роботи виконуються в приміщеннях експлуатованої (введеної в експлуатацію) будівлі

Умови виконання робіт: Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів  $k=1,2$

Об'єми:

| № Ч.ч. | Найменування робіт і витрат     | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|--------|---------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1      | 2                               | 3              | 4         | 5        |
| 1      | Демонтаж змішувачів             | шт             | 3         |          |
| 2      | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т            | 3         |          |
| 3      | Демонтаж кранів водорозбірних   | шт             | 6         |          |

|    |                                                                                                                       |    |       |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|
| 4  | Демонтаж вимикачів, розеток                                                                                           | шт | 5     |  |
| 5  | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп                                                                         | шт | 2     |  |
| 6  | Демонтаж схованої електропроводки                                                                                     | м  | 225   |  |
| 7  | Демонтаж кабелю                                                                                                       | м  | 38    |  |
| 8  | (Демонтаж) Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні           | шт | 3     |  |
| 9  | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм                                | м  | 3     |  |
| 10 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм | м  | 22,9  |  |
| 11 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг                                                                                    | шт | 5     |  |
| 12 | Розбирання сталевих повітроводів діаметром 165 мм, периметром 540 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм              | м2 | 2,65  |  |
| 13 | (Демонтаж) Заміна вентиляційних ґрат                                                                                  | шт | 4     |  |
| 14 | Розбирання цементних плінтусів                                                                                        | м  | 61,06 |  |
| 15 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну                                                                     | м2 | 19,48 |  |
| 16 | Розбирання цементних покриттів підлог                                                                                 | м2 | 70,66 |  |
| 17 | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток                                                          | м2 | 99,19 |  |
| 18 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби                                                          | м2 | 54,03 |  |
| 19 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2                    | м2 | 46,5  |  |
| 20 | Знімання наличників                                                                                                   | м  | 46,3  |  |
| 21 | Знімання дверних полотен                                                                                              | м2 | 14,76 |  |
| 22 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах                                          | шт | 6     |  |
| 23 | Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок                                                                      | м2 | 2,016 |  |

| 1  | 2                                                                                                                        | 3        | 4       | 5 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---|
| 24 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах          | м2       | 11,79   |   |
| 25 | Металопластиковий блок дверний                                                                                           | м2       | 11,79   |   |
| 26 | Дюбель монтажний                                                                                                         | шт       | 46      |   |
| 27 | Піна монтажна                                                                                                            | л        | 4       |   |
| 28 | Мурування внутрішніх стін з газобетонних блоків                                                                          | м3       | 0,738   |   |
| 29 | Пластина кріплення                                                                                                       | шт       | 34      |   |
| 30 | Газоблок 600x200x100                                                                                                     | шт       | 61,5    |   |
| 31 | Клей Ферозіт 140 для газобетонних блоків                                                                                 | кг       | 25      |   |
| 32 | Ґрунтування стін бетонконтактом                                                                                          | м2       | 153,22  |   |
| 33 | Бетонконтакт                                                                                                             | кг       | 91,93   |   |
| 34 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону     | м2       | 153,22  |   |
| 35 | Штукатурка "Ротбанд"                                                                                                     | кг       | 1302,37 |   |
| 36 | Обклеювання стін сіткою армувальною                                                                                      | м2       | 153,22  |   |
| 37 | Сітка штукатурна армувальна                                                                                              | м2       | 160,88  |   |
| 38 | Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї                              | м2       | 10,1    |   |
| 39 | Листи гіпсокартонні, вологостійкий, товщина 12,5 мм                                                                      | м2       | 10,605  |   |
| 40 | Клей перлфікс                                                                                                            | кг       | 50,5    |   |
| 41 | Шпаклівка "Фюгенфюллер"                                                                                                  | кг       | 4,4     |   |
| 42 | Стрічка швів                                                                                                             | м        | 25      |   |
| 43 | Дюбель                                                                                                                   | шт       | 26      |   |
| 44 | Кутник перфорований                                                                                                      | м        | 18      |   |
| 45 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт | м2       | 130,86  |   |
| 46 | Клей для плитки                                                                                                          | кг       | 680,472 |   |
| 47 | Фуга                                                                                                                     | кг       | 59,28   |   |
| 48 | Плитки керамічні глазуровані для внутрішнього облицювання стін                                                           | м2       | 132,17  |   |
| 49 | Комплект, клини та СВП 1,5 мм (250 шт)                                                                                   | упаковка | 6,6     |   |
| 50 | Улаштування стяжок самовирівнювальних товщиною 5 мм                                                                      | м2       | 70,66   |   |
| 51 | Самовирівнювальна стяжка                                                                                                 | кг       | 635,94  |   |
| 52 | Улаштування обмазувальної гідроізоляції                                                                                  | м2       | 81,259  |   |
| 53 | Гідроізоляційна суміш Церезит                                                                                            | кг       | 243,77  |   |
| 54 | Улаштування покриттів підлог з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт     | м2       | 70,66   |   |
| 55 | Плитки керамічні для підлог гладкі неглазуровані                                                                         | м2       | 72,0732 |   |
| 56 | Клей для плитки                                                                                                          | кг       | 459,29  |   |
| 57 | Фуга                                                                                                                     | кг       | 28,69   |   |
| 58 | Комплект, клини та СВП 1,5 мм (250 шт)                                                                                   | упаковка | 3,69    |   |
| 59 | Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів                                                   | м2       | 70,66   |   |
| 60 | Профілі металеві оцинковані 28/27 мм                                                                                     | м        | 63,59   |   |
| 61 | Профілі металеві оцинковані 60/27 мм                                                                                     | м        | 180,18  |   |
| 62 | Підвіси компл.                                                                                                           | шт       | 50      |   |
| 63 | З'єднувач типу краб                                                                                                      | шт       | 120     |   |
| 64 | Подовжувач профілів                                                                                                      | шт       | 23      |   |
| 65 | Саморізи Г/К                                                                                                             | шт       | 1102    |   |
| 66 | Дюбель                                                                                                                   | шт       | 169     |   |
| 67 | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.             | м2       | 70,66   |   |
| 68 | Листи гіпсокартонні, вологостійкий, товщина 12,5 мм                                                                      | м2       | 74,19   |   |
| 69 | Шпаклівка "Фюгенфюллер"                                                                                                  | кг       | 25,22   |   |

| 1   | 2                                                                                                                                                                       | 3   | 4      | 5 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---|
| 70  | Стрічка швів                                                                                                                                                            | м   | 69,53  |   |
| 71  | Саморізи Г/К                                                                                                                                                            | шт  | 1484   |   |
| 72  | Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою                                                                                                                                | м2  | 70,66  |   |
| 73  | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування                                          | м2  | 70,66  |   |
| 74  | Шпаклівка фінішна типу PROFORM Tasy Finish                                                                                                                              | кг  | 3,88   |   |
| 75  | Фарба зносостійка типу "Геліос Спектра Смарт"                                                                                                                           | кг  | 48,76  |   |
| 76  | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою                                                                                                                                 | м2  | 44,49  |   |
| 77  | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2                                                                                                     | м2  | 44,49  |   |
| 78  | Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування                                | м2  | 44,49  |   |
| 79  | Фарба зносостійка типу "Геліос Спектра Смарт"                                                                                                                           | кг  | 23,13  |   |
| 80  | Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні                                                                                   | шт  | 1      |   |
| 81  | ЩС-2/1                                                                                                                                                                  | шт  | 1      |   |
| 82  | Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні                                                                                   | шт  | 2      |   |
| 83  | Щитлок освітлення                                                                                                                                                       | шт  | 2      |   |
| 84  | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А                                                                                      | шт  | 8      |   |
| 85  | Вимикач автоматичний                                                                                                                                                    | шт  | 8      |   |
| 86  | Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 24 см2                                                                                             | м   | 94,3   |   |
| 87  | Прокладання вініластових труб, що поставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм | м   | 94,3   |   |
| 88  | Гофра для кабелів 3*1,5 - 3*2,5                                                                                                                                         | м   | 95,243 |   |
| 89  | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби                                                                                                    | м   | 94,3   |   |
| 90  | Кабель ШВВПг 3х1,5                                                                                                                                                      | м   | 94,3   |   |
| 91  | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах                                                                                                                         | м   | 176    |   |
| 92  | Кабель ШВВПг 3х2,5                                                                                                                                                      | м   | 181,28 |   |
| 93  | Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних                                                                                                        | шт  | 19     |   |
| 94  | Розетка з заземленням подвійна                                                                                                                                          | шт  | 19     |   |
| 95  | Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних                                                                                                                   | шт  | 11     |   |
| 96  | Вимикач                                                                                                                                                                 | шт  | 11     |   |
| 97  | Прокладання поліетиленових труб у готових борознах, діаметр труб до 50 мм                                                                                               | м   | 18     |   |
| 98  | Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм2 до 35 мм2 в труби                                                                                                    | м   | 20     |   |
| 99  | Кабелі ВВГ нгд 5х25                                                                                                                                                     | м   | 24     |   |
| 100 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт                                                                 | шт  | 14     |   |
| 101 | Світильники LED                                                                                                                                                         | шт  | 14     |   |
| 102 | Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід"                                                                                                                   | шт  | 4      |   |
| 103 | Світильник з блоком безперебійного живлення інформаційний                                                                                                               | шт  | 4      |   |
| 104 | Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 24 см2                                                                                             | м   | 23,4   |   |
| 105 | Заміна окремих ділянок водопроводу діаметром до 32 мм                                                                                                                   | м   | 23,4   |   |
| 106 | Труби поліпропіленові 20 мм (в комплекті з фітингами)                                                                                                                   | м   | 23,4   |   |
| 107 | Крани кульвий 1/2" метелик                                                                                                                                              | шт  | 6      |   |
| 108 | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води                                                                                              | к-т | 3      |   |
| 109 | Установлення водонагрівачів ємкісних                                                                                                                                    | шт  | 3      |   |

| 1   | 2                                                                                                                                               | 3        | 4     | 5 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|---|
| 110 | Установлення опалювальних радіаторів сталевих                                                                                                   | кВт      | 8,1   |   |
| 111 | Кронштейни Кр1-РС для радіаторів сталевих спарених                                                                                              | комплект | 15    |   |
| 112 | Установлення сушарок для рук                                                                                                                    | шт       | 3     |   |
| 113 | Заміна вентиляційних ґрат                                                                                                                       | шт       | 5     |   |
| 114 | Установлення рекуператорів                                                                                                                      | шт       | 3     |   |
| 115 | Подовжувач повітрязабірника рекуператора                                                                                                        | шт       | 3     |   |
| 116 | Рекуператор стіновий                                                                                                                            | шт       | 3     |   |
| 117 | Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування                                                                                          | кг       | 8     |   |
| 118 | Кронштейн К-3у (х/к лист 2,72мм)                                                                                                                | шт       | 1     |   |
| 119 | Установлення агрегатів повітряно - опалювальних масою до 0,25 т (блоки зовнішні)                                                                | шт       | 1     |   |
| 120 | Зовнішній блок мультиспліт кондиціонера 8,2 кВт                                                                                                 | шт       | 1     |   |
| 121 | Установлення агрегатів вентиляційних пилоулавлюючих (блоки внутрішні)                                                                           | шт       | 3     |   |
| 122 | Внутрішній блок мульти спліт-кондиціонера 3,5 кВт                                                                                               | шт       | 1     |   |
| 123 | Внутрішній блок мульти спліт-кондиціонера 2,6 кВт                                                                                               | шт       | 2     |   |
| 124 | Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см2] на естакадах, кронштейнах та інших спецконструкціях, діаметр зовнішній 18 мм | м        | 72    |   |
| 125 | Труба мідна 1/4" (6,35мм) HR (бухта 50 м, товщ.стінки 0,76)                                                                                     | м        | 36    |   |
| 126 | Труба мідна 3/8" (9,52мм) HR (бухта 50 м, товщ.стінки 0,81)                                                                                     | м        | 36    |   |
| 127 | Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену                                                                               | м        | 72    |   |
| 128 | Трубка K-FLEX 09x006-2 ST                                                                                                                       | м        | 36    |   |
| 129 | Трубка K-FLEX 09x010-2 ST                                                                                                                       | м        | 36    |   |
| 130 | Стрічка ізоляційна біла                                                                                                                         | шт       | 6     |   |
| 131 | Стрічка K-FLEX BENDA VINILICA 10x25 BIANCA                                                                                                      | шт       | 4     |   |
| 132 | 6263815 Шуруп-гвинт BiS M8x150mm                                                                                                                | шт       | 12    |   |
| 133 | Шайба плоска M8 цб                                                                                                                              | шт       | 6     |   |
| 134 | Гайка M8 8 цб                                                                                                                                   | шт       | 6     |   |
| 135 | Анкер T88-H 12/185 + шуруп 6гр                                                                                                                  | шт       | 6     |   |
| 136 | Дюбель KW-08060                                                                                                                                 | шт       | 12    |   |
| 137 | Прокладання кабелю перерізом понад 6 мм2 до 10 мм2 на скобах                                                                                    | м        | 40    |   |
| 138 | Кабель ВВГнг 3х2.5                                                                                                                              | м        | 12    |   |
| 139 | Кабель ВВГнг 4х1.5                                                                                                                              | м        | 28    |   |
| 140 | Вилка кутова з заземленням                                                                                                                      | шт       | 1     |   |
| 141 | Установлення вішалок, підстанників, поручнів для ванн тощо                                                                                      | шт       | 8     |   |
| 142 | Установлення полицок (дзеркал)                                                                                                                  | шт       | 3     |   |
| 143 | Установлення тактильних табличок що дублює текстову інформацію у тактильному вигляді плоско друкованого тексту та шрифтом Брайля                | шт       | 4     |   |
| 144 | Установлення вішалок, підстанників, поручнів для ванн тощо                                                                                      | шт       | 4     |   |
| 145 | Диспенсер для рулонних рушників. Висота установки 850                                                                                           | шт       | 3     |   |
| 146 | Диспенсер для рідкого мила і для санітайзера. Висота установки 850                                                                              | шт       | 3     |   |
| 147 | Навантаження сміття вручну                                                                                                                      | т        | 11,32 |   |
| 148 | Перевезення сміття до 23 км                                                                                                                     | т        | 11,32 |   |

#### 6. Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Замовником здійснено розрахунок очікуваної вартості згідно затвердженого кошторису на 2025 рік за КЕКВ 3132 «Капітальний ремонт інших об'єктів», відповідно до розробленої проектно – кошторисної документації, Експертного звіту (позитивний) №26-0364/01-24 від 29 жовтня 2024